ਵੱਲੋ

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਮੈਸ: ਯੂਨੀਟੇਕ ਲਿਮਟਡ,
ਐਸ.ਸੀ.ਓ 189-90-91, ,
ਸੈਕਟਰ -17-ਸੀ ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2523 -ਡੀਟੀਪੀ(ਐਸ)/ MG
ਮਿਤੀ: 22/8/2008

ਵਿਸ਼ਾ: **Approval of building plans for plot nos.25 to 28, 33,34,39,4[illegible] to 47, 50 to 55,58 to 61, 63 to 70, 73 to 80, 82 to 85, 88 to 94 falling in Sector 97 and Plot No. 15 Sector- 106 Mohali.**

ਹਵਾਲਾ: ਆਪਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਯੂਐਲ/ਐਮਐਲਪੀ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨਜ਼/08/727 ਮਿਤੀ 22.8.08

2 ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

1) ਉਕਤ ਪਲਾਟ ਤੇ ਉਸਾਰੀ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

2) ਚਾਰ ਦੀਵਾਰੀ ਅਤੇ ਗੇਟ ਸਟੈਂਡਰਡ ਡਿਜ਼ਾਇਨ / ਅਪਰੂਵਡ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

3) ਡੀ.ਪੀ.ਸੀ. ਲੈਵਲ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਵਿੰਗ ਤੋ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੀਪੀਸੀ ਪਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਫਿਰ ਛੱਤ ਪਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਲੋੜੀਦਾ ਸਰਟੀਫੀਕੇਟ ਗਮਾਡਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਤੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ।

4) ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦਾ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

5) ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ/ਕੰਪਨੀ ਵਿਰੁੱਧ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

6) 500 ਵ:ਮੀ: ਤੋ ਵੱਧ ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ/ਰਿਚਾਰਜਿੰਗ ਵੈੱਲ ਦੀ ਸੁਵਿਧਾ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

7) ਉਸਾਰੀ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਲੋੜੀਦਾ ਕੰਪਲੀਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫੀਕੇਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋ ਤਾਂ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੇਕਰ ਉਸਾਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਨਕਸ਼ੇ ਅਤੇ ਪੁੱਡਾ/ਗਮਾਡਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਹੋਵੇਗੀ ।

Scanned with CamScanner

੪) ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੇਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਸਰਕਾਰੀ/ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਬਕਾਇਆ(ਫੀਸ) ਨਿਕਲਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਆਪ ਉਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

ਪਿੰਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਡੀਟੀਪੀ(ਐਸ)/ ਮਿਤੀ :

ਇਸ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,ਪੰਜਾਬ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

ਪਿੰਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਡੀਟੀਪੀ(ਐਸ)/ ਮਿਤੀ :

ਇਸ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

Scanned with CamScanner

(126) 789.

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ

ਵੱਲੋਂ

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

M/S Unitech Housing Project Ltd.,
SC[redacted]189-91,
Sec[redacted]7-C, Chandigarh.

ਯਾਦ[redacted]: 7058 ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ MPR-4
ਮਿਤੀ[redacted] 11/9/09

ਵਿਸ਼ਾ: App[redacted] of revised Layout Plan of M/S Unitech Ltd., Chandigarh for the Meg[redacted]ect, Sector 97,106 & 107 SAS Nagar

ਹਵਾਲਾ: ਇਸ[redacted] ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 6958 ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ਐਮਪੀਆਰ-4, ਮਿਤੀ 4.9[redacted] ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿਚ ।

2. ਆਪ[redacted]ਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਸੈਕਟਰ 97, 106 ਅਤੇ 107, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਦੇ ਮੇਗਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ[redacted] ਦੇ ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਲੇਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ।ਜ੍ਹਿਸ ਦੇ ਵਿਸ਼ੇ ਵਿਚ ਗਲਤੀ ਨਾਲ ਸੈਕਟਰ 114 ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਨੂੰ ਸੈਕਟਰ 97, 106 ਅਤੇ 107 ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ । ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਹੀ ਰਹਿਣਗੀਆਂ ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ ਮਿਤੀ:

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 6959 ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ਐਮਪੀਆਰ-4, ਮਿਤੀ 4.9.09 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿਚ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ ਮਿਤੀ:

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:6960-63 ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ਐਮਪੀਆਰ-4, ਮਿਤੀ 4.9.2009 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿਚ ਸੂਚਨਾ ਹਿਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

1. ਚੇਅਰਮੈਨ, ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ, ਪਟਿਆਲਾ
2. ਚੀਫ ਕੰਜਰਵੇਟਰ ਆਫ ਫੌਰੈਸਟਸ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
3. ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਮੁਹਾਲੀ
4. ਜਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਮੁਹਾਲੀ ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

Scanned with CamScanner

789 A

(137)

10

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ,ਪੰਜਾਬ

ਵੱਲੋ

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਵੱਲ

M/s Unitech Ltd.,
SCO.No. 189-190-191, Ist Floor,
Sector 17-C, Chandigarh

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 6958 CTP(Pb)/MPR-4
ਮਿਤੀ 4/9/09

ਵਿਸ਼ਾ: Approval of Revised Layout Plan of M/s Unitech Ltd., Chandigarh for the Mega Project Sector 114, SAS Nagar, Mohali.

ਹਵਾਲਾ: ਆਪ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਨੰ: UL/MHP/09/347 ਮਿਤੀ 1.9.09

ਆਪ ਵੱਲੋ ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: UL-M-LA-R/01 dt. August 2008 ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਘੋਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਘੋਖਣ ਉਪਰੰਤ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਠੀਕ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:

1) ਆਪ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦ੍ਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿਚ ਲਗਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
2) ਆਪ ਸ਼ਡਿਊਲ ਰੋਡ ਤੋ ਪਹੁੰਚ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਮਰਥਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੋਗੇ ਅਤੇ ਸ਼ਡਿਊਲਡ ਰੋਡ ਤੋ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨੋ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਜ਼ੋਨ ਛੱਡਣ ਉਪਰੰਤ ਕੋਈ ਉਸਾਰੀ ਕਰੋਗੇ।
3) ਆਪ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿਚ ਵਾਟਰ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
4) ਆਪ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਤੇ ਲੋੜੀਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਕਰੋਗੇ।
5) ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ/ਸੜਕਾਂ/ਯੂਟੀਲਿਟੀ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧਤ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੋਗੇ।
6) ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋ ਲੇ ਆਊਟ ਵਿਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਜਾਂ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਉਪਰੰਤ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਆਉਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਮਰਥਕ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੋਗੇ।
7) ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਸ ਦੇ ਚਾਰਜ਼ਿਜ਼ ਦਾ ਕੋਈ ਬਕਾਇਆ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋ ਕੋਈ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
8) ਆਪ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਪਾਪਰਾ ਦੀ ਧਾਰਾ 44 ਅਧੀਨ ਛੋਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਸਾਈਟ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਕੰਮ ਜਾਂ ਕੋਈ ਪਲਾਟ ਆਦਿ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਵਿਗਿਆਪਨ ਆਦਿ ਕਰੋਗੇ।
9) ਲੇ ਆਊਟ ਵਿਚ ਜ਼ੋ ਪਲਾਟ/ਏਰੀਆ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਉਸ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਭੌ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਮਰਥਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਵਿਕਾਸ ਕਰੋਗੇ। ਆਪ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪੈਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਰੋਕ ਟੋਕ ਤੋ ਬਰਕਰਾਰ ਰੱਖਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
10) ਆਪ ਵੱਲੋ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿਚ ਪੈਂਦੀਆ ਜਨ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ/ਵਿਕਾਸ ਸਰਕਾਰ ਦ੍ਰੀ ਨੀਤੀ/ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
11) ਆਪ ਵਲੋ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿਚ ਈ.ਡਬਲਿਯੂ.ਐਸ. ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਮਰਥਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
12) ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿਚ ਬਿਜਲੀ ਆਦਿ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
13) ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਏਰੀਏ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮਰਥਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋ ਬਿਨਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

Scanned with CamScanner

(138)

789 B

ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: UL-M-LA-R/01 dt. August 2008 ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ) ਮਿਤੀ

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ, ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ-ਮੈਗਾ-ਸੀਟੀਪੀ-2009/909,ਮਿਤੀ 26.8.09 ਸਮੇਤ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ) ਮਿਤੀ

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੀ ਲੋੜੀਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:

1) ਚੇਅਰਮੈਨ, ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ, ਪਟਿਆਲਾ।
2) ਚੀਫ ਕੰਨਸਰਵੇਟਰ ਵਣ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3) ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਮੋਹਾਲੀ
4) ਜਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

Scanned with CamScanner

(134-A)

791

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ
(ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਮੈ: ਯੂਨੀਟੈਕ,
ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 189-191,
ਸੈਕਟਰ-17-ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੀਮੋ ਨੰ:ਮਿ:ਅ:ਪ (ਆਰ)-ਗਮਾਡਾ-2009/ਸ-3/ 1859
ਮਿਤੀ: 15/9/09

ਅਪਰੂਵਲ ਫਾਰ ਕੰਨਸਟਰੈਕਸਨ ਆਫ ਇਨਟਰ ਕਨੈਕਸ਼ਨ ਰੋਡ ਸੈਕਟਰ-106 ਐਟ ਪਿੰਡ ਭਾਗੋਮਾਜਰਾ-ਆਨ-ਖਰੜ-ਬਨੂੰੜ-ਤੇਪਲਾ ਰੋਡ (ਯੂਨੀਟੈਕ)।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1597 ਮਿਤੀ 12-08-2009 ਦੀ ...ਰਤਾ ਵਿੱਚ ।

ਆਪ ਦੀ ਸੰਸਥਾਂ ਨੂੰ ਪਿੰਡ ਭਾਗੋਮਾਜਰਾ ਵਿਖੇ ਖਰੜ-ਬਨੂੰੜ ਤੇਪਲਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ...ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੰ: 1 ਵਿੱਚ ਸਡਿਊਲਡ ਰੋਡ ਦੀ ਬਾਂਉਡਰੀ ਤੋਂ ਨੋ ਕੰਨਸਟਰਕਸਨ ਜੋਨ 10 ਮੀਟਰ ...ਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਦੋਂ ਕਿ ਨੋ ਕੰਨਸਟਰਕਸਨ ਜੋਨ 30 ਮੀਟਰ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ 10 ਮੀਟਰ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ 30 ਮੀਟਰ ...) ਫੁੱਟ) ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

...ਅੰਕਣ ਨੰ: ਸੁਪ (ਆਰ)-ਗਮਾਡਾ-2009/ਸ-3/
ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ

ਕਾਰਜ਼ਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਕੇਂਦਰੀ ਕਾਰਜ਼ ਮੰਡਲ (ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ ਸ਼ਾਖਾ), ਮੋਹਾਲੀ।
ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2288 ਮਿਤੀ 20-08-09 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

10

792

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ
(ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ ਸ਼ਾਖਾ)

ਮੈ: ਯੂਨੀਟੈਕ,
ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 189-191,
ਸੈਕਟਰ-17-ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਮੀਮੋ ਨੰ:ਮਿ:ਅ:ਪ (ਆਰ)-ਗਮਾਡਾ-2009/ਸ-3/ 1597
ਮਿਤੀ: 12/8/09

ਅਪਰੂਵਲ ਫਾਰ ਕੰਨਸਟਰੇਕਸਨ ਆਫ ਇਨਟਰ ਕਨੈਕਸ਼ਨ ਰੋਡ ਸੈਕਟਰ-106 ਐਟ ਪਿੰਡ ਡਾਰੀਮਾਜਰਾ-ਆਨ-ਖਰੜ-ਬਨੂੰੜ-ਤੇਪਲਾ ਰੋਡ (ਯੂਨੀਟੈਕ)।

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2146 ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ (ਐਸ) ਐਮ.ਜੀ-10 ਮਿਤੀ 06-08-2009

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਆਪ ਨੂੰ ਪਿੰਡ -ਆਨ-ਖਰੜ-ਬਨੂੰੜ-ਤੇਪਲਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਅਪਰੂਵਡ ਲੇ-ਆਉਟ ਪਲੈਨ ਤੇ ਹਰੇ ਰੰਗ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ 2 ਪਹੁੰਚਾ ਸ਼ਡਿਊਲਡ ਰੋਡ ਤੋਂ, ਜਿਨ੍ਹਾ ਦੀ ਚੌੜ੍ਹਾਈ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 8 ਮੀਟਰ ਅਤੇ 24.38 ਮੀਟਰ ਹੈ 38 ਮੀਟਰ) ਜੋ 106'-21" ਹੈ,ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ :-

ਸ਼ਡਿਊਲਡ ਰੋਡ ਦੀ ਰਿਜਰਵੇਸ਼ਨ ਤੋਂ 10 ਮੀਟਰ (33 ਫੁੱਟ) ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ ਕਿਸੇ ਕਿਸ਼ਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਇਹ ਅਪਰੋਚ ਰੋਡਜ਼ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਵੀ ' ਹੋਣਗੀਆਂ, ਸਗੋਂ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਨ੍ਹਾ ਦੇ ਆਸ-ਪਾਸ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ/ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸੜਕ ਲਈ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਪੱਧਰਾਂ ਤੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਚਾਰਜਿਜ ਲਗਾਏ ਗਏ ਤਾਂ ਆਪ ਉਸ ਰਕਮ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੇ ਅਤੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵੀ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ,
ਗਮਾਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਕਣ ਨੰ: ਸੁਪ (ਆਰ)-ਗਮਾਡਾ-2009/ਸ-3/ ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ

ਕਾਰਜ਼ਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਕੇਂਦਰੀ ਕਾਰਜ਼ ਮੰਡਲ (ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ ਸ਼ਾਖਾ), ਮੋਹਾਲੀ।
ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ।
ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ,

Scanned with CamScanner